



# COMUNE DI ROTZO

PROVINCIA DI VICENZA

N. 52 reg.

DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA **GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: ***“RIQUALIFICAZIONE A FINI SOCIALI E TURISTICI DELL’AREA ADIACENTE LE SCUOLE – LAVORI DI COMPLETAMENTO”***.  
**APPROVAZIONE PROGETTO.**

**Il giorno: 09 DICEMBRE 2020** nella solita sala delle adunanze, dietro invito del Sindaco, si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

		Presente	Assente
<b>SINDACO</b>	<b>PELLIZZARI ALDO</b>	X	
<b>ASSESSORE</b>	<b>ZANCANARO CATERINA</b>	X	
<b>ASSESSORE</b>	<b>PRETTO MASSIMILIANO</b>	X	

e la partecipazione del Vicesegretario Comunale **Sartori dr.ssa Federica**.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- in data 19 settembre 2014, i rappresentanti o loro delegati delle Province autonome di Trento e di Bolzano, della Regione Lombardia, della Regione del Veneto, del Ministero dell'Economia e delle finanze e del Dipartimento per gli Affari regionali della Presidenza del Consiglio dei Ministri hanno sottoscritto i contenuti della nuova Intesa avente ad oggetto la disciplina dei rapporti per la gestione delle risorse (c.d. Fondo Comuni confinanti – Ex Fondo ODI) di cui all'articolo 2, commi 117 e 117 bis, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 (legge finanziaria 2010), articolo da ultimo modificato con l'articolo 1, comma 519, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014);
- a seguito delle modifiche introdotte con detto articolo 1, comma 519, della legge di stabilità 2014, l'Organismo di indirizzo, per brevità chiamato ODI, in precedenza individuato per la gestione delle predette risorse ha cessato la propria attività a far data dal 30 giugno 2014;
- per il raggiungimento degli obiettivi indicati nell'Intesa è ora costituito, secondo quanto stabilito dagli articoli 2 e 3 dell'Intesa stessa, un Comitato paritetico per la gestione delle risorse finanziarie;

**VISTO** l'Avviso pubblico approvato dal Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa nella seduta del 22 marzo scorso con il quale sono stati stabiliti le modalità e i criteri per la presentazione delle proposte progettuali riferite alle annualità 2015, 2016 e 2017;

**PRESO ATTO** dall'avviso sopra richiamato che il termine di presentazione delle richieste di finanziamento è stato fissato per i fondi a valere sulle annualità 2016 e 2017 per il 1 marzo 2017;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Comunale di Rotzo ha espresso la volontà di presentare una proposta progettuale relativamente all'annualità 2016 per l'opera denominata "*Riqualificazione a fini sociali e turistici dell'area pubblica adiacente l'edificio scolastico A. Dal Pozzo di Rotzo*" per un importo stimato in € 500.000,00;

**PRECISATO** pertanto, che, sulla base delle suesposte premesse, si è ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e di provvedere a seguito dell'eventuale ottenimento del contributo a conferire l'incarico per la progettazione esecutiva, per la direzione lavori, per la contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori suddetti;

**RILEVATO** che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 20 del 16.01.2017 è stato affidato al professionista esterno Arch. Magnabosco Ivo con Studio a Santorso, l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica;

**RICHIAMATA** altresì la delibera di G.C. n. 3 del 24.02.2017 di approvazione del progetto suddetto per l'importo complessivo di € 500.000,00 redatto dal professionista incaricato;

**PRECISATO** che in data 02.05.2017 è pervenuta al n. 1385 di prot. la nota prot. n. D336/2017/238015/1.10-2017-11 del 28.04.2017 con la comunicazione da parte del Comitato paritetico per la gestione dell'intesa per il Fondo Comuni Confinanti di assegnazione del finanziamento di € 500.000,00 per la realizzazione del progetto di "*Riqualificazione a fini sociali e turistici dell'area pubblica adiacente l'edificio scolastico A. Dal Pozzo di Rotzo*" di pari importo;

**PRECISATO** pertanto, sulla base delle suesposte premesse, che con determina n. 202 del 30.11.2017 è stato conferito all'Arch. Magnabosco Ivo l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 53 del 22.12.2017 di approvazione del progetto definitivo - esecutivo dell'intervento dell'importo di € 500.000,00 di cui € 406.650,00 a base d'appalto;

**VISTA** la determina n. 128 del 02.08.2018 a mezzo della quale è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori in parola, da espletare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c, del D.Lgs. n. 50/2016, previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, demandando lo svolgimento della stessa alla SUA della Provincia di Vicenza;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'espletamento della procedura negoziata da parte della SUA, con determina n. 229 del 27.12.2018 i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta REVO COSTRUZIONI SRL, con

sede a Bergamo in Via Verdi n. 2, che ha offerto il ribasso anomalo del 19,150% per un importo contrattuale di € 331.074,53 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 12.000,00 oltre gli oneri fiscali;

**RICHIAMATO** il contratto d'appalto Rep. n. 1843 stipulato in data 08.03.2019 e registrato all' Agenzia delle Entrate di Bassano del Grappa (VI) alla Serie 1T Numero: 3361 del 22.03.2019;

**PRESO ATTO** che i lavori hanno avuto regolare inizio e sono in corso di esecuzione;

**VISTI** i seguenti atti:

- determina n. 61 del 01.08.2019 a mezzo della quale è stato approvato e liquidato il I° SAL dei lavori per l'importo di € 130.373,95 (IVA esclusa);
- determina n. 11 del 10.02.2020 a mezzo della quale è stato approvato e liquidato il II° SAL dei lavori per l'importo di € 94.936,14 (IVA esclusa);

**CONSIDERATO** che con determina n. 91 del 13.05.2020 è stata approvata la variante ai lavori in parola, redatta dall'Arch. Magnabosco Ivo pervenuta in data 09/03/2020 al n. 915 di prot., finalizzata al miglioramento degli aspetti funzionali del progetto dalla quale risulta un importo del contratto d'appalto di cui è titolare la Ditta REVO COSTRUZIONI SRL, pari ad € 363.577,62 al netto di IVA ed inclusi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza dell'importo di € 12.000,00;

**DATO ATTO** che con determina n. 54 del 03.07.2020 è stato approvato e liquidato il III° SAL dei lavori corrispondente al finale per l'importo di € 137.574,81 (IVA esclusa);

**PRECISATO** che in data 10.11.2020 sono pervenuti al n. 4021 di prot. dal Direttore Lavori Arch. Ivo Magnabosco la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori in parola, dai quali risulta un credito a saldo spettante alla Ditta pari ad € 691,33 (IVA esclusa);

**ACCERTATO** che i lavori si sono conclusi regolarmente;

**CONSIDERATO** che, a seguito dell'approvazione della contabilità finale, risulta un'economia sull'importo complessivo dell'opera pari ad €. 49.408,13;

**DATO ATTO** che a seguito della conclusione dei lavori principali, l'Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di eseguire alcuni interventi supplementari al fine di concludere a regola d'arte l'opera in parola ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

**PRECISATO** pertanto che sulla base di quanto suddetto, il medesimo professionista, Arch. Ivo Magnabosco, è stato incaricato della predisposizione del progetto esecutivo oltre che dello svolgimento delle attività di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente agli interventi di completamento suddetti per un importo presunto dei lavori di €. 42.950,00;

**CONSIDERATO** che in data 01.12.2020 è pervenuto al n. 4274 di protocollo il progetto delle opere di completamento redatto dal professionista incaricato, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico;
- Quadro economico;

**PRECISATO** altresì che:

- Il progetto in oggetto non comporta un'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico dell'opera;
- alla copertura per le opere di completamento si provvede attraverso l'utilizzazione dell'economia derivante dal ribasso d'asta conseguito in sede di gara e degli imprevisti;

**DATO** altresì atto che l'aumento del contratto non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, così come disposto dal comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;

**ACCERTATO** che i lavori in parola non alterano l'impostazione progettuale ma consistono in opere integrative finalizzate ad aumentare la sicurezza delle infrastrutture realizzate;

**CONSIDERATO** che le opere di completamento non comportano nuovi oneri ed ulteriori impegni di spesa da parte di questo Comune;

**RITENUTO** di approvare il progetto suddetto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi;

**Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese**

## **DELIBERA**

1) di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Riqualificazione a fini sociali e turistici dell'area pubblica adiacente l'edificio scolastico A. Dal Pozzo di Rotzo" – Lavori di completamento" redatto dall'Arch. Magnabosco Ivo pervenuto in data 01.12.2020 al n. 4274 di protocollo, composto dagli elaborati in premessa elencati e avente il seguente quadro economico:

### IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

a) Realizzazione cordoli, reti, parapetti, sistemazione impianto di fognatura	€ 38.000,00
b) Bordo di gomma di protezione perimetrale del campo da gioco	€ 4.950,00
Sommano	€ 42.950,00

### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Spese tecniche (Cassa previdenziale e IVA comprese)	€ 2.156,96
IVA 10% su importo per esecuzione lavorazioni	€ 4.295,00
Sommano	€ 6.451,96

**TOTALE € 49.401,96**

2) di precisare che la spesa suddetta trova imputazione al capitolo 3131 del bilancio 2020/2022 annualità 2020 a seguito del riaccertamento ordinario dei residui effettuato con delibera di G.C. n. 17 del 11/05/2020 e che la stessa risulta ricompresa nel quadro economico dell'opera e pertanto **totalmente** coperta dal Fondo comuni confinanti annualità 2016;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**VISTO: Parere favorevole di regolarità contabile.**

(Art. 49, comma 1; D.Lgs. n. 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.T. Forte dr.ssa Barbara

**VISTO: Parere favorevole di regolarità tecnica.**

(Art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.T. IL SINDACO: Pellizzari Aldo



**IL PRESIDENTE**  
F.to: Pellizzari Aldo

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Sartori dr.ssa Federica

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'Albo Pretorio.  
**ROTZO**, Li 10 DIC, 2020

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dr.ssa Sartori Federica

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo  
**ROTZO**, Li 10 DIC, 2020



**IL DIPENDENTE ADDETTO**

[Handwritten Signature]

Il Vicesegretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10 DIC, 2020

**ROTZO**, Li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dr.ssa Sartori Federica

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno - 9 DIC, 2020 :

perché dichiarata immediatamente eseguibile;

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

**ROTZO**, Li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Dr.ssa Sartori Federica