

ZONIZZAZIONE - ZONE SIGNIFICATIVE
"ALBAREDO"

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 16 del 29/07/2020

Sindaco
Aldo Pellizzari

Progettista
ing. Luca Zanella

luglio 2020

LEGENDA

- Zone "A" - Nuclei di antica origine
- Zone "B1" - Residenziali di recente formazione e di completamento dell'edificato
- Zone "B2" - Residenziali di completamento con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica
- Zone "C1" - Residenziali intermedie di espansione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari
- Zone "C2.1" - Residenziali di nuova formazione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari
- Zone "C2.2" - Residenziali di espansione con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica
- Zone "D1" - Artigianale di completamento
- Zone "D2" - Artigianale di ristrutturazione
- Zone "D3.2" - Attrezzature di Servizio agli impianti per la pratica dello sci
- Zone per l'istruzione
- Zone a verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport
- Aree a parcheggio pubblico
- Verde privato
- Ambito di tutela e valorizzazione paesaggistica
- Area storico-ambientale "Caposaldo del Piovan"
- Area di recupero ambientale
- Area boscata
- Area agricola di salvaguardia produttiva e paesaggistica
- Zone di riconversione produttiva
- Localizzazione aree a servizi (parcheggio e verde) nelle Z.T.O. "C2" e "D2"
- Lotti Liberi (sedime potenziale indicativo)
- Ampliamenti
- Perimetro U.M.I.
- Obbligo di Strumento Urbanistico Attuativo
- Viabilità privata
- Strumento Urbanistico Attuativo confermato
- Ambito soggetto ad accordo pubblico privato
- Fasce di rispetto stradale
- Viabilità di progetto
- Rispetto Cimiteriale
- Percorso ciclo-pedonale di progetto
- Percorso di mobilità lenta
- Sentiero C.A.I.
- Aree di tutela paesaggistica di interesse Regionale e competenza Provinciale ("Val d'Assa" e "Altopiano dei Sette Comuni")
- Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004
- Zone di interesse archeologico
- Vincolo idrogeologico
- Attività da bloccare
- Cono visuale
- Capitello
- Fontana
- Rifugi

